

Российская Федерация
Курганская область



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРГАНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от "23" декабря 2015 г. N 9566

Курган

**О выдаче Разрешения на ввод в эксплуатацию объекта
«Микрорайон индивидуальной малоэтажной высокоплотной
застройки. Блокированный жилой дом № 4 (в том числе 4А; 4Б; 4В;
4Г) по адресу: город Курган, улица Галкинская**

В связи с окончанием строительства объекта и в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации Администрация города Кургана **п о с т а н о в л я е т**:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «БИК-Сервис» Разрешение от 18 декабря 2015 года № 45-RU45301000-102-2015 на ввод в эксплуатацию объекта «Микрорайон индивидуальной малоэтажной высокоплотной застройки. Блокированный жилой дом № 4 (в том числе 4А; 4Б; 4В; 4Г) по адресу: город Курган, улица Галкинская (Приложение).

2. Настоящее Разрешение дает право на включение объекта в государственную статистическую отчетность, техническую паспортизацию, государственную регистрацию и использование объекта по назначению.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Администрации города Кургана, директора Департамента жилищно-коммунального хозяйства и строительства Жижина А.В.

Руководитель Администрации
города Кургана



А.В. Поршань

Глазкова Е.А. тел. +7-3522-45-85-30

Приложение
к постановлению Администрации города Кургана

от 23.12.2015 г. № 9566

"О выдаче Разрешения на ввод в эксплуатацию
объекта: "Микрорайон индивидуальной
малоэтажной высокоплотной застройки.
Блокированный жилой дом № 4 (в том числе 4А;
4Б; 4В; 4Г)" по адресу: город Курган, улица
Галкинская"

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "БИК-Сервис"

(наименование застройщика (фамилия, имя отчество - для граждан, полное
наименование организации - для юридических лиц),

640008, город Курган, бульвар Солнечный, 20

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 18 декабря 2015 год

№ 45-RU45301000-102-2015

1. Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия,
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности объекта;

Микрорайон индивидуальной малоэтажной высокоплотной застройки.

Блокированный жилой дом № 4 (в том числе 4А; 4Б; 4В; 4Г)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства, в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром
с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **45:25:070116:2035**
строительный адрес: **город Курган, улица Галкинская**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU45301000-136/2007, дата выдачи 07.05.2007, орган, выдавший разрешение
на строительство Администрация города Кургана.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	м3	8 870,20	8 870,20
в том числе надземной части	м3	6 900,40	6 900,40
Общая площадь	м2	1 691,10	1 691,10
Площадь нежилых помещений	м2	-	-

Площадь встроенно-пристроенных помещений	м2	-	-
Количество зданий	шт.	-	4,00
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Жилой дом (блок) 4А			
по адресу: Российская Федерация, Курганская область, город Курган, бульвар Солнечный, дом № 23			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	446,6	446,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	м2	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м.	1/446,6	1/446,6
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.	-	-
2-комнатные	штук/кв.м.	-	-
3-комнатные	штук/кв.м.	-	-
4-комнатные	штук/кв.м.	1/446,6	1/446,6
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	446,6	446,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетонные блочные	бетонные блочные
Материалы стен		из мелких бетонных блоков	из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий		железобетон- ные плиты	железобетон- ные плиты

Материалы кровли		металлическая	металлическая
Иные показатели	назначение здания	-	жилой дом
Жилой дом (блок) 4Б по адресу: Российская Федерация, Курганская область, город Курган, бульвар Солнечный, дом № 23, корпус 1			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	400,3	400,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	м2	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук/кв.м.	1/400,3	1/400,3
1-комнатные	штук/кв.м.	-	-
2-комнатные	штук/кв.м.	-	-
3-комнатные	штук/кв.м.	-	-
4-комнатные	штук/кв.м.	1/400,3	1/400,3
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	400,3	400,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетонные блочные	бетонные блочные
Материалы стен		из мелких бетонных блоков	из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		металлическая	металлическая
Иные показатели	назначение здания	-	жилой дом
Жилой дом (блок) 4В по адресу: Российская Федерация, Курганская область, город Курган, бульвар Солнечный, дом № 23, корпус 2			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	400,2	400,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	м2	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	-	-

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук/кв.м.	1/400,2	1/400,2
1-комнатные	штук/кв.м.	-	-
2-комнатные	штук/кв.м.	-	-
3-комнатные	штук/кв.м.	-	-
4-комнатные	штук/кв.м.	1/400,2	1/400,2
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	400,2	400,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетонные блочные	бетонные блочные
Материалы стен		из мелких бетонных блоков	из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий		железобетон- ные плиты	железобетон- ные плиты
Материалы кровли		металличес- кая	металлическая
Иные показатели	назначение здания	-	жилой дом
Жилой дом (блок) 4Г по адресу: Российская Федерация, Курганская область, город Курган, бульвар Солнечный, дом № 23, корпус 3			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	444,0	444,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	м2	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук/кв.м.	1/444,0	1/444,0
1-комнатные	штук/кв.м.	-	-
2-комнатные	штук/кв.м.	-	-
3-комнатные	штук/кв.м.	-	-
4-комнатные	штук/кв.м.	1/444,0	1/444,0
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	444,0	444,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетонные блочные	бетонные блочные

Материалы стен		из мелких бетонных блоков	из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		металлическая	металлическая
Иные показатели	назначение здания	-	жилой дом
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов зданий по адресам:

Российская Федерация, Курганская область, город Курган, бульвар Солнечный, дом № 23

Российская Федерация, Курганская область, город Курган, бульвар Солнечный, дом № 23, корпус 1

Российская Федерация, Курганская область, город Курган, бульвар Солнечный, дом № 23, корпус 2

Российская Федерация, Курганская область, город Курган, бульвар Солнечный, дом № 23, корпус 3

от 14 июля 2015г. Алексеев Василий Иванович, № квалификационного аттестата

кадастрового инженера: 45-12-14 от 31.05.2012г. выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области 07.06.2012г.

Заместитель Руководителя Администрации
города Кургана, директор Департамента
жилищно-коммунального хозяйства и
строительства

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.В. Жижин

(расшифровка подписи)



18

декабря

2015 г.